

Flächenberechnung Unterjesingen, Jesinger-Hauptstr. 42

Wohnfläche	103 qm
Nutzfläche	48 qm
Gewölbekeller	15 qm
Garage am Haus	15 qm
Garage gegenüber	26 qm

Erdgeschoß

Gewölbekeller UG	15 qm
EG Nutzfläche gesamt	47,8 qm
Hobbyraum	12,6 qm
Heizung DU/WC	5,2 qm
Vorraum/Nebeneingang	9,2 qm
Kellerraum	10,4 qm
Ölraum	10,4 qm

Obergeschoß

Obergeschoß Fläche gesamt	56,8 qm
Wohnzimmer	17,0 qm
Bad/WC	7,5 qm
Küche/Esszimmer	15,0 qm
Schlafzimmer	13,6 qm
Balkon 15,3 qm anrechenbar 25%	3,7 qm

Dachgeschoß

Dachgeschoß Fläche gesamt	46,8 qm
Wohnzimmer	14,0 qm
Schlafzimmer	14,0 qm
Küche	6,2 qm
Flur/WC	3,0 qm
Kinderzimmer	9,6 qm