

OBJEKTDATEN

Wohnhaus mit Einliegerwohnung
Am Gereut 1a
83115 Neubeuern

SACHVERSTÄNDIGER

Martin Dierksen
Am Markt 4
19386 Lübz

PLANINFORMATIONEN

Grundlage: Vorortaufmaß LiDAR Scan
Geschoss/ Ansicht: Erdgeschoss
Format: DIN A3 | Maßstab: 1:100
erstellt am: 27.11.2025

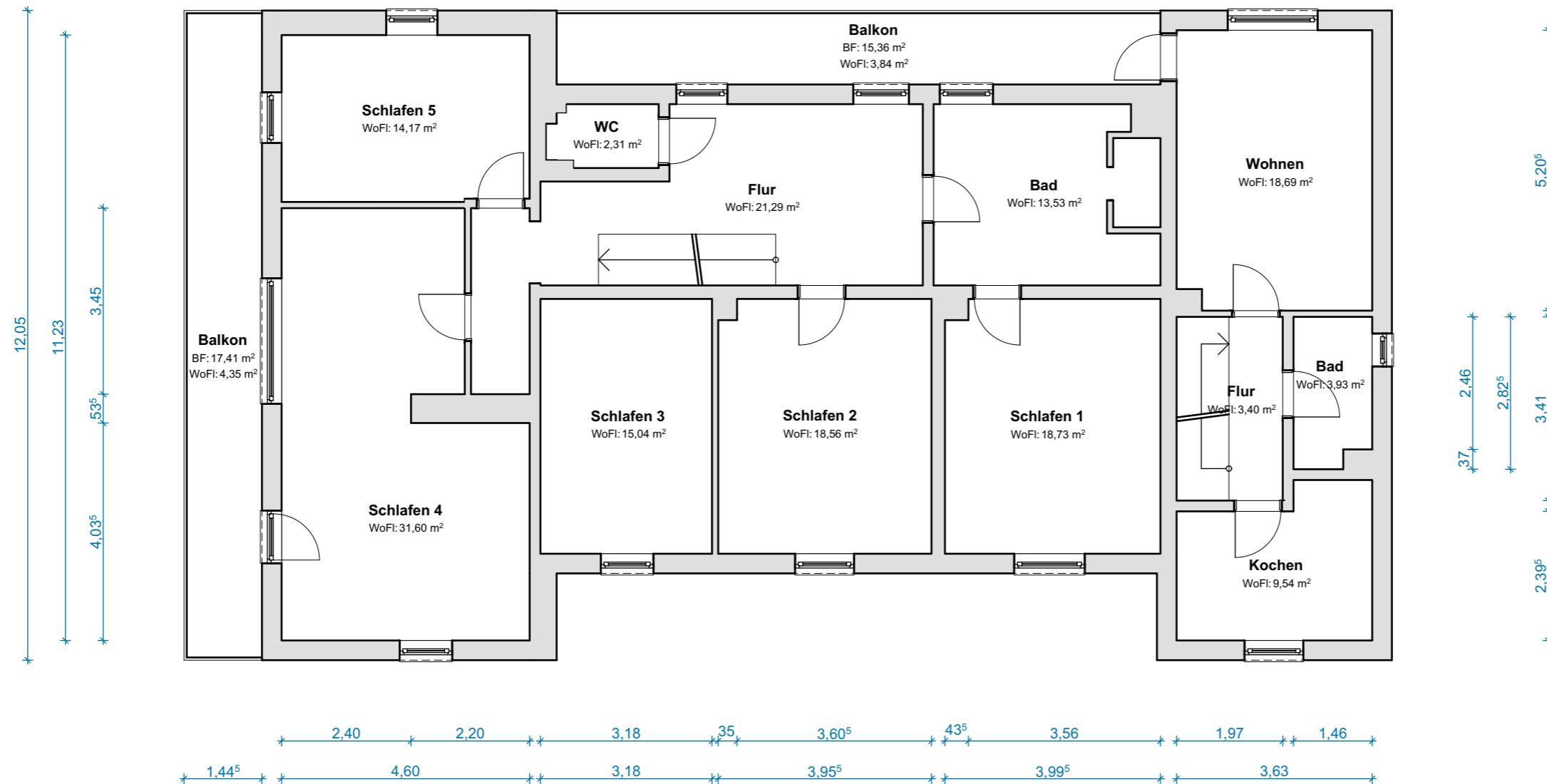
BESTÄTIGUNG



HAFTUNGSAUSSCHLUSS

Die Pläne wurden im Rahmen eines Vor-Ort-Aufmaßes mit präziser LiDAR-Technik erstellt. Zur Ermittlung der Maße wurde die Methode der linearen Interpolation angewandt, um eine exakte und zuverlässige Darstellung der baulichen Gegebenheiten zu gewährleisten.

LEGENDE	
	Wohnfläche 50% (1,00 m-2,00 m)
	Wohnfläche 0% (0,00 m-1,00 m)
BF = Bruttoufläche ohne Abzüge WoFl = Wohnfläche nach Abzügen NuFl = Nutzfläche GwFl = Gewerbefläche	



OBJEKTDATEN

Wohnhaus mit Einliegerwohnung
Am Gereut 1a
83115 Neubeuern

SACHVERSTÄNDIGER

Martin Dierksen
Am Markt 4
19386 Lübz

PLANINFORMATIONEN

Grundlage: Vorortaufmaß LiDAR Scan
Geschoss/ Ansicht: Obergeschoss
Format: DIN A3 | Maßstab: 1:100
erstellt am: 27.11.2025

BESTÄTIGUNG



HAFTUNGSAUSSCHLUSS
Die Pläne wurden im Rahmen eines Vor-Ort-Aufmaßes mit präziser LiDAR-Technik erstellt. Zur Ermittlung der Maße wurde die Methode der linearen Interpolation angewandt, um eine exakte und zuverlässige Darstellung der baulichen Gegebenheiten zu gewährleisten.

LEGENDE

Wohnfläche 50%
(1,00 m-2,00 m)

Wohnfläche 0%
(0,00 m-1,00 m)

BF = Bruttfläche ohne Abzüge
WoFl = Wohnfläche nach Abzügen
NuFl = Nutzfläche
GwFl = Gewerbefläche



OBJEKTDATEN

Wohnhaus mit Einliegerwohnung

Am Gereut 1a
83115 Neubeuern

SACHVERSTÄNDIGER

Martin Dierksen
Am Markt 4
19386 Lübz

PLANINFORMATIONEN

Grundlage: Vorortaufmaß LiDAR Scan

Geschoss/
Ansicht: Dachgeschoss

Format: DIN A3 | Maßstab: 1:100

erstellt am: 27.11.2025

BESTÄTIGUNG



Die Pläne wurden im Rahmen eines Vor-Ort-Aufmaßes mit präziser LiDAR-Technik erstellt. Zur Ermittlung der Maße wurde die Methode der linearen Interpolation angewandt, um eine exakte und zuverlässige Darstellung der baulichen Gegebenheiten zu gewährleisten.