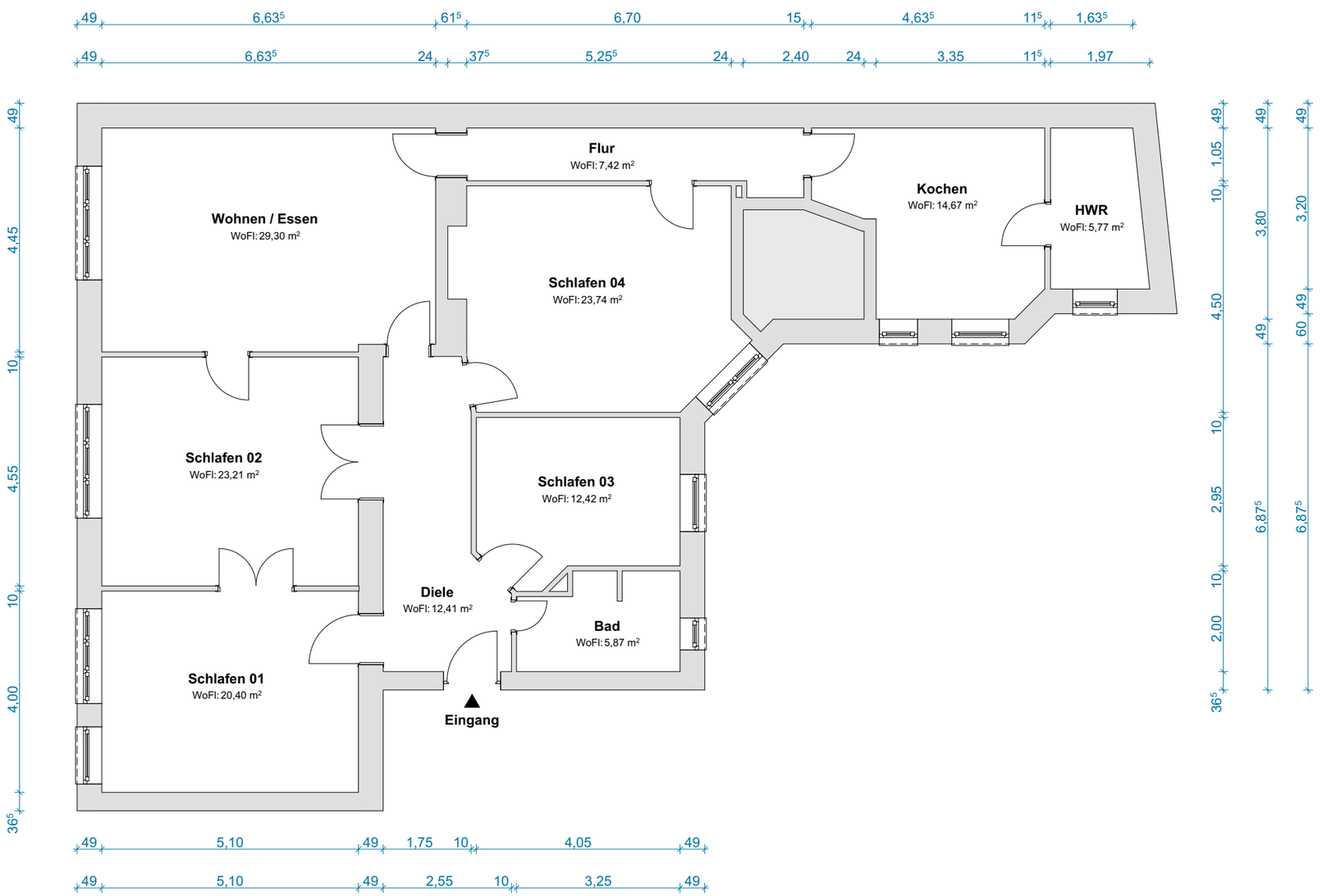


LEGENDE

Wohnfläche 50%
(1,00 m-2,00 m)

Wohnfläche 0%
(0,00 m-1,00 m)

BF = Bruttofläche ohne Abzüge
WoFl = Wohnfläche nach Abzügen
NuFl = Nutzfläche
GwFl = Gewerbefläche

N

wohnrechner.online

OBJEKTDATEN

Eigentumswohnung

Konstanzer Str. 59
10707 Berlin

SACHVERSTÄNDIGER

Martin Dierksen
Am Markt 4
19386 Lübz

PLANINFORMATIONEN

Grundlage:	Vorortaufmaß LiDAR Scan		
Geschoss/ Ansicht:	Obergeschoss		
Format:	DIN A3	Maßstab:	1:100
erstellt am:	25.03.2026		

BESTÄTIGUNG

DEKRA Certification geprüft
Sachverständiger für Immobilienbewertung (DIN 17024)
Martin Dierksen
Partner-Nr.: 82837
Partner der DIA - Akademie GmbH

HAFTUNGSAUSSCHLUSS

Die Pläne wurden im Rahmen eines Vor-Ort-Aufmaßes mit präziser LiDAR-Technik erstellt. Zur Ermittlung der Maße wurde die Methode der linearen Interpolation angewandt, um eine exakte und zuverlässige Darstellung der baulichen Gegebenheiten zu gewährleisten.